

Nr. 1468 solides Wohnhaus in Esens

Preise & Kosten

Käufercourtage	2,97 %, Courtage inkl. MwSt.
Kaufpreis	220.000 €

Objektbeschreibung

Baujahr: ca. 1930 , Grundstück: ca. 1.251 m², Wohnfläche: ca. 100 m², Nutzfläche: ca. 35 m²

Erdgeschoss: gemütliches Wohnzimmer mit Erker und angeschl. Esszimmer, Küche mit Einbauküche, Schlafzimmer, Bad (ebenerdige Dusche), WC, Garage, Car-Port, Stall und Gartenhäuschen

Obergeschoss: 2 Schlafzimmer, WC und Spitzboden

Gepflegtes Wohnumfeld; großzügiges, gut zugeschnittenes Grundstück; sämtliche Geschäfte für den täglichen Bedarf sind fußläufig erreichbar; das Anwesen wurde laufend renoviert und ist zurzeit fest vermietet; Erdgasheizung (Energieausweis ist beantragt); solide Bausubstanz; guter Pflege- und Gesamtzustand; gemütliche Aufteilung; ideal als Altersruhesitz bzw. auch für eine junge Familie geeignet .

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	100 m ²
Grundstücksfläche	1.251 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	3
Anzahl Stellplätze	1
Baujahr	1930

Ausstattung

Bad	Dusche
Küche	Einbauküche
Heizungsart	Zentralheizung
Befeuerung	Gas

Anbieter

Hartmut Raveling (Auktionator)
Steinstr. 42
26427 Esens

Zentrale

04971-4496

Fax

04971-2778

E-Mail

info@raveling.de

Webseite

www.immobilien-raveling.de